

ОТЧЕТ

управляющей компании ООО "УК "ДВСПК-Авиа"

по договору управления № М-12 от 01.05.2016 года

перед собственниками многоквартирного жилого дома

Мирная 12

за период с 01.01.2024г. по 31.12.2024г.

Услуга	Начислено всего за 2024г.	Оплачено всего за 2024г.	Собираемость всего, %
<b>Всего:</b>	<b>1 810 279,87</b>	<b>1 757 559,31</b>	<b>97,09</b>
Тех. обслуживание	969 474,10	934 138,23	96,36
Текущий ремонт	454 470,98	438 067,40	96,39
Услуги по управлению МКД	173 516,05	167 253,22	96,39
ХВС СОИ МКД	15 132,51	14 460,96	95,56
ГВС СОИ МКД	50 693,35	48 109,64	94,90
Э/Э СОИ МКД	122 529,16	132 248,88	107,93
Отведение СОИ МКД	24 463,72	23 280,98	95,17

**РАСХОДЫ**

Мирная 12

за период с 01.01.2024г. по 31.12.2024г.

№ п.п.	Наименование выполненных работ	Ед. изм.	Израсходовано средств
1	Жилищные услуги, в т.ч.		
1.1.	Услуги и работы по управлению и содержанию общего имущества в МКД		
	Работы и услуги по управлению МКД	руб.	167 253,22
	ХВС СОИ МКД	руб.	14 460,96
	ГВС СОИ МКД	руб.	48 109,64
	Э/Э СОИ МКД	руб.	132 248,88
	Отведение сточных вод СОИ МКД	руб.	23 280,98
	Организация начислений и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества МКД и предоставление коммунальных услуг	руб.	69 423,59
	Санитарное содержание мест общего пользования и придомовой территории	руб.	215 502,24
	Техническое обслуживание (аварийное-диспетчерское обслуживание) профилактический осмотр и обслуживание конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, входящих в состав общего имущества МКД)	руб.	649 212,40
Итого расходов по услугам и работам по управлению МКД и содержанию общего имущества в МКД		руб.	1 319 491,91
Итого расходов по текущему ремонту		руб.	44 562,08
Итого расходов по МКД		руб.	1 364 053,99